



КЛИМАТ КОНТРОЛЬ ВАШЕГО БИЗНЕСА

MULTICOLD



КОМПАНИИ

MULTICOLD – проект российского девелопера RAM Group, специализирующийся на строительстве промышленных, коммерческих, социальных и жилых сооружений.

MULTICOLD – сеть современных, мультитемпературных складских комплексов с холодильными и морозильными камерами, оснащённые всей необходимой инфраструктурой и техническим обеспечением для хранения и логистики продуктов питания.

7

ЛЕТ НА РЫНКЕ

С 2014 года компания воплотила в реальность большинство задуманных идей

185

 ТЫС. М²

СКЛАДСКИХ ПЛОЩАДЕЙ

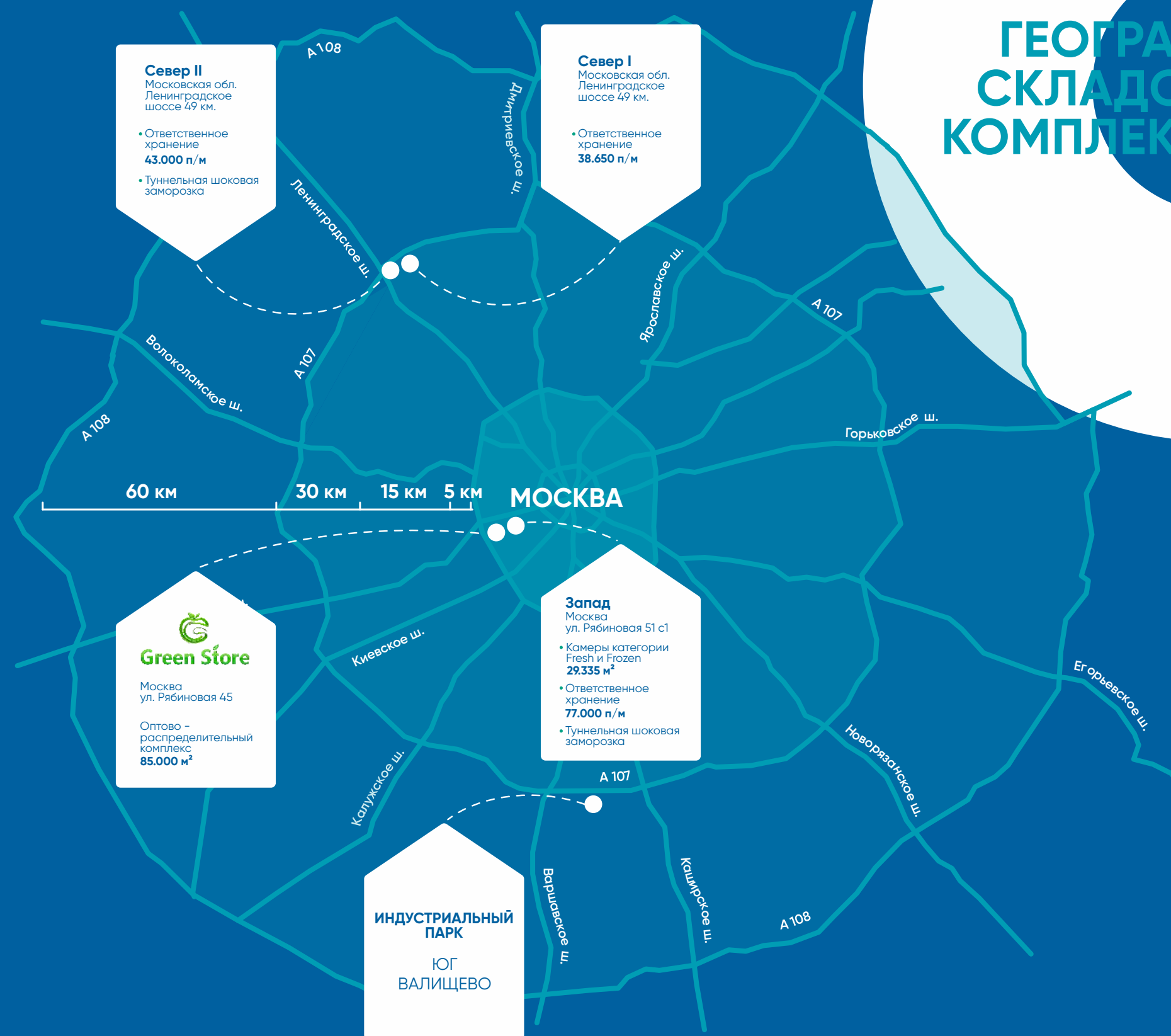
Реализовано на сегодняшний день в Московском регионе

15+

ВЕДУЩИХ ПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ И ОПТОВЫХ КОМПАНИЙ

Сотрудничество с нами – это персонализированный подход к каждому клиенту

ГЕОГРАФИЯ СКЛАДСКИХ КОМПЛЕКСОВ



СЕТЬ МУЛЬТИТЕМПЕРАТУРНЫХ СКЛАДСКИХ КОМПЛЕКСОВ





СКЛАДЫ НИЗКОТЕМПЕРАТУРНОГО ОТВЕТСТВЕННОГО ХРАНЕНИЯ КЛАССА «А+»



Полный цикл услуг

Сотрудничество с нами включает прием, отгрузку, обработку, подготовку и хранение продукции



Складская техника

Все виды складской техники для быстрой обработки товара



Только экологичное оборудование

Наша компания сотрудничает с лидирующими европейскими производителями.



Офисы рядом

Наши клиенты могут арендовать склад и офис в одном месте



Работаем 24/7

Круглосуточный прием и отгрузка товара



100%
ответственность
за продукцию



ХОЛОДИЛЬНЫЕ
И МОРОЗИЛЬНЫЕ
КАМЕРЫ ОТ 290 м²

-65

+8

MULTICOLD

ДО -65°C

ШОКОВАЯ ЗАМОРОЗКА

- Рыба и морепродукты
- Фрукты и овощи
- Сыр
- Мясо

- Фрукты и овощи
- Рыба и морепродукты
- Полуфабрикаты
- Мороженное
- Мясо

ОТ -18°C

ДО -24°C

ОТ +8°C
ДО 0°C

- Молочная продукция
- Фрукты и овощи
- Рыба и морепродукты
- Мясо
- Сыр
- Колбасы

multicold.ru

СОВРЕМЕННЫЕ ПЛОЩАДКИ КАТЕГОРИИ FRESH И FROZEN



КАКИЕ УСЛУГИ МЫ ОКАЗЫВАЕМ

ОТВЕТСТВЕННОЕ
ХРАНЕНИЕ

АРЕНДА



ГОТОВОЕ РЕШЕНИЕ ДЛЯ ПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ, НОРЕСА И RETAIL



Температурный режим
от +8°C до -24°C



Общая площадь
55 000 м²



2 км внутри МКАД
12 км до ТТК

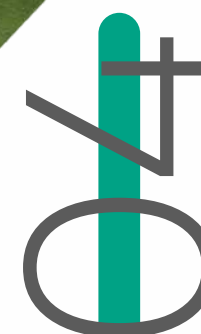


Режим круглосуточно
24/7

ЗАПАД

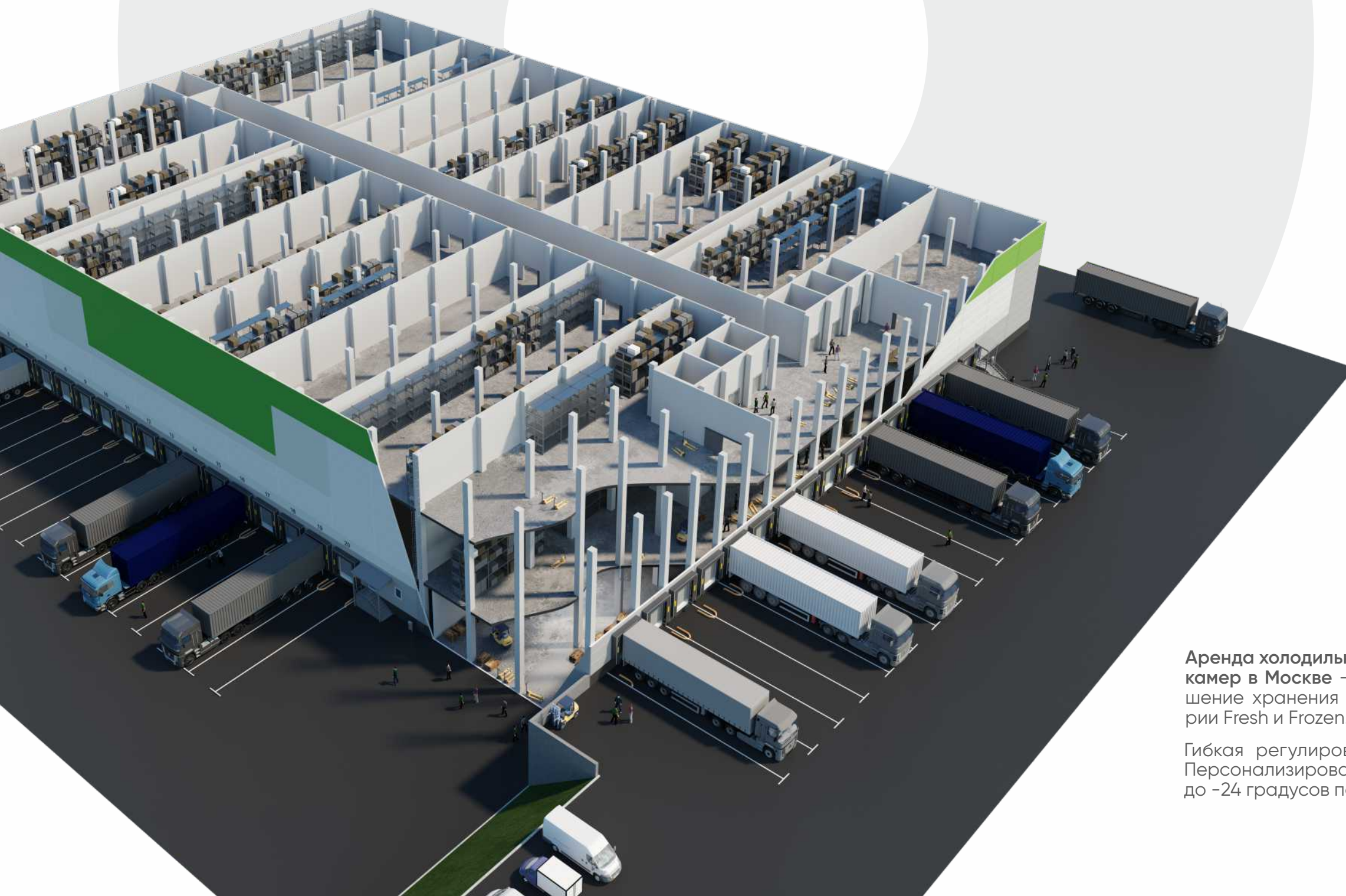
МОСКВА,
УЛ. РЯБИНОВАЯ 51С1

Ввод в эксплуатацию – 4 квартал 2020г



ЗАПАД — МОСКВА, УЛ. РЯБИНОВАЯ 51С1 — КОРПУС 1

МУЛЬТИТЕМПЕРАТУРНЫЕ СКЛАДЫ



Температурный режим
от +8°C до -24°C



Общая площадь
29 335 м²



Камеры
от 290 м² до 10 000 м²



Высота потолка
5,5 метров



Шаг колонн
7 метров



Доклевеллеры
34 места



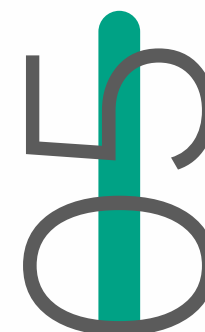
Лифты
6 шт. по 5 тонн



Оборудование
LU-VE, Guentner

Аренда холодильных и морозильных камер в Москве – эффективное решение хранения продуктов категории Fresh и Frozen.

Гибкая регулировка температуры
Персонализированный режим от +8 до -24 градусов по цельсию.



ЗАПАД — МОСКВА, УЛ. РЯБИНОВАЯ 51С1 — КОРПУС 2

НИЗКОТЕМПЕРАТУРНОЕ ОТВЕТСТВЕННОЕ ХРАНЕНИЕ



Паллетомест
77 000



Температурный режим
от +8°C до -24°C



Высота потолка
16 метров



Общая площадь
25 246 м²



Площадь зоны
экспедиции
16x200 м



Доклевеллеры
33 места



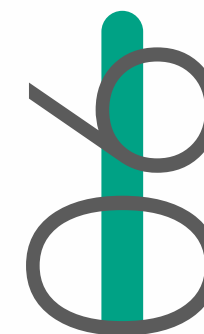
УПШ (Jungheinrich)
12 шт.



Оборудование
LU-VE, Guentner

100% гарантия сохранности товара

Отсутствие расходов, необходимых
для содержания недвижимости,
экономия на заработной плате
сотрудникам



ЭКОНОМИЯ НА ХРАНЕНИИ ПРОДУКЦИИ И ВНУТРИСКЛАДСКОЙ ЛОГИСТИКЕ

СЕВЕР — МОСКОВСКАЯ ОБЛ. ЛЕНИНГРАДСКОЕ ШОССЕ 49 КМ.

certified
ISO 9001

certified
HACCP

certified
ISO 22000



Паллетомест
81 650



Температурный режим
от -18°C до -24°C



Общая площадь
25 830 м²



30км от МКАД (М10)
100м от Бетонки (А107)



Система
управления складом



Режим круглосуточно
24/7



СЕВЕР I — МОСКОВСКАЯ ОБЛ. ЛЕНИНГРАДСКОЕ Ш. 49 КМ

Ввод в эксплуатацию — 1 квартал 2019г.

НИЗКОТЕМПЕРАТУРНОЕ ОТВЕТСТВЕННОЕ ХРАНЕНИЕ



Паллетомест
38 650



Температурный режим
от -18°C до -24°C



Общая площадь
12 960 м²



Камеры
3 шт



Высота потолка
14 метров



Общая зона
экспедиции
10x100 м



Доклевеллеры
10 мест



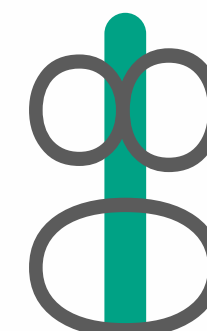
УПШ (Jungheinrich)
6 шт.



Оборудование
LU-VE, Guentner

Эффективная организация рабочих процессов:

хранение, погрузо-разгрузочные работы, упаковка, маркировка, взвешивание, стикирование, покоробочный подбор, оформление документов.



СЕВЕР II — МОСКОВСКАЯ ОБЛ. ЛЕНИНГРАДСКОЕ Ш. 49 КМ

Ввод в эксплуатацию — 4 квартал 2020г.

НИЗКОТЕМПЕРАТУРНОЕ ОТВЕТСТВЕННОЕ ХРАНЕНИЕ



Паллетомест
43 000



Температурный режим
от -18°C до -24°C



Общая площадь
12 870 м²



Высота потолка
18 метров



Общая зона
экспедиции
15x100 м



Доклевеллеры
10 мест



УПШ (Jungheinrich)
8 шт.



Оборудование
LU-VE, Guentner

Удобная локация комплексов
позволяет распределять и доставлять замо-
роженную продукцию не только в Москву и
Московскую область, но и в другие близле-
жащие регионы и города.



BUILD-TO-SUIT FOR SALE OR LEASE



СТРОИМ НА НАШИХ
ДЕЙСТВУЮЩИХ ОБЪЕКТАХ
ПОД ВАШИ ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ



СТРОИМ НА ВАШЕЙ
ЗЕМЛЕ ПОД КЛЮЧ
ОТ ПРОЕКТА ДО УПРАВЛЕНИЯ



УСЛУГИ ГЕНЕРАЛЬНОГО
ПОДРЯДА
ПРОЕКТИРОВАНИЕ |
ИНЖЕНЕРИЯ | ПОСТАВКА
ОБОРУДОВАНИЯ | МОНТАЖ

ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК – ЮГ (ВАЛИЩЕВО)

Московская область, городской округ Подольск, деревня Валищево, А-107

Ввод в эксплуатацию – 2022г.



Общая
площадь земли
30 Га



Общая
площадь
155 000 м²



Трассы М2, М4 от МКАД
30км



БЛОК 1
FRESH
0°С +8°С



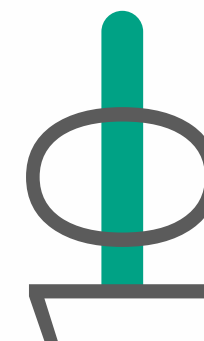
БЛОК 2
FROZEN
-18°С -24°С



БЛОК 3
DRY
+15°С +24°С



ПАРКОВКА



ШОКОВАЯ ЗАМОРОЗКА

ТУННель ШОКОВОЙ
ЗАМОРОЗКИ
С ТЕМПЕРАТУРОЙ -65°C



20 ТОНН В ЧАС
ПРИЕМ ТЕПЛОЙ
ПРОДУКЦИИ



СОХРАННОСТЬ
ВИТАМИНОВ
И ВКУСА



ДО 50% УВЕЛИЧЕНИЕ
СКОРОСТИ
ЗАМОРОЗКИ



ВАЖЕН
КАЖДЫЙ
ГРАДУС



ЛОГИСТИКА МУЛЬТИКОЛД – ЗРЛ



УНИВЕРСАЛЬНЫЙ АВОПАРК



600+ автомобилей разной грузоподъемности с GPS-мониторингом и современными климатическими установками.



Во время перевозки товар пребывает в температуре от +5°C до -18°C.



Более 160 000м² в непосредственной близости от ТТК и МКАД – мы не попадаем в утренние пробки.

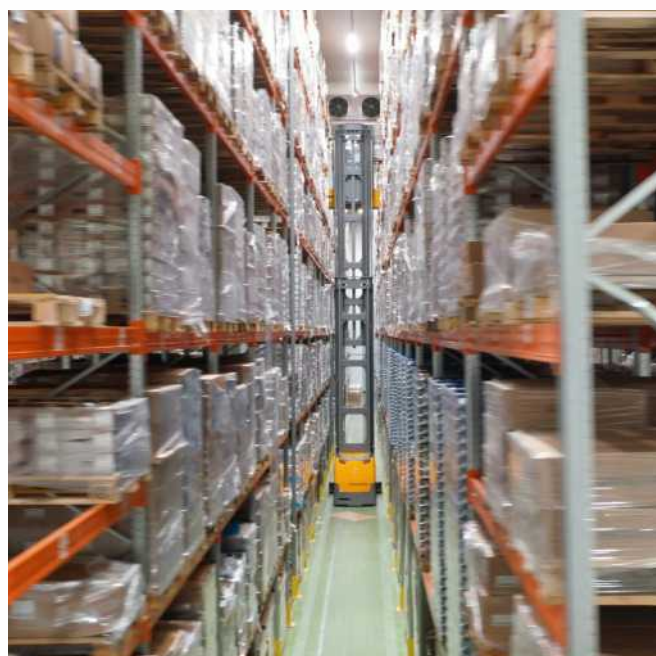
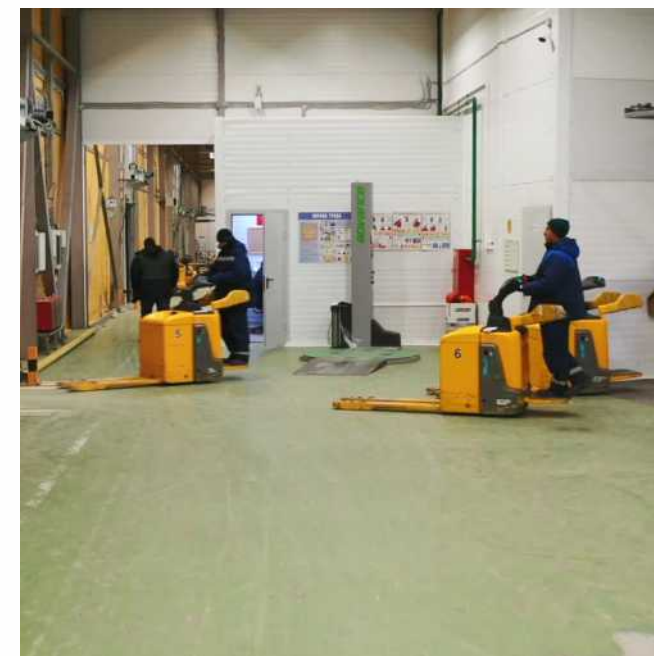


Собственные масштабные оптово-распределительные центры.

ОТЛАЖЕННЫЙ МЕХАНИЗМ

для тех, кто занят стратегическим планированием и ищет партнера для эффективных решений по хранению и доставке товара





MULTICOLD
ГАЛЕРЕЯ



Российский публичный девелопер промышленных, коммерческих, социальных и жилых проектов



Сеть продуктовых мультитемпературных распределительных центров

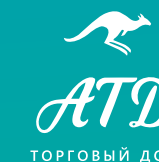


Продовольственный оптово-распределительный центр



Поставка и монтаж холодильного оборудования

НАШИ КЛИЕНТЫ



НАШИ ПАРТНЕРЫ





MULTICOLD

КОНТАКТЫ

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ОФИС

ул. Рябиновая 51с1

8 (495) 646-77-77

info@multicold.ru